

ΕΚΟΥΣΙΑ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ 2013

ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ από τη Δικαστή Ευθυμία Νίτσου, Ειρηνοδίκη και το Γραμματέα Ιωάννη Μπάρκουλα.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕ δημόσια, στο ακροατήριό του, την 14η Οκτωβρίου 2013 και ώρα 9.00 για να δικάσει την υπ' αριθ. 2013 αίτηση μεταξύ:

ΤΟΥ ΑΙΤΟΥΝΤΑ: του [] κατοίκου Ληξουρίου, ο οποίος παραστάθηκε μετά της πληρεξουσίας του δικηγόρου

ΤΩΝ ΜΕΤΕΧΟΥΣΩΝ στη δίκη πιστωτριών, οι οποίες κατέστησαν διάδικοι μετά τη νόμιμη κλήτευσή τους (άρθρα 5 παρ. 1 ν. 3869/2010 και 748 παρ. 2 ΚΠολΔ) και παρίστανται ως εξής:

- 1) Η ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ [] ΙΑ» και το διακριτικό τίτλο « [] », που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας της δικηγόρου []
- 2) Η ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία « [] » και ήδη ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία « [] », υπό τον διακριτικό τίτλο « [] » η οποία εξομοιούται κατά τη διάταξη του άρθρου 75 του κ.ν. 2190/1920, λόγω συγχωνεύσεως με απορρόφηση, με καθολικό διάδοχο της « [] Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας της δικηγόρου []

Ο αιτών με την υπό ημερομηνία [] -2013 αίτησή του, που απηύθυνε προς το Δικαστήριο τούτο και για όσους λόγους εκθέτει στα σχετικά δικόγραφα, ζήτησε να γίνουν δεκτά τα αιτήματά του.

Για τη συζήτηση της αίτησης ορίστηκε με την υπ' αριθ. []/2013 πράξη της Ειρηνοδίκη, δικάσιμος, εκείνη που σημειώνεται στην αρχή της παρούσας απόφασης.

.... φύλλο της υπ' αριθ. απόφασης εκουσίας δικαιοδοσίας

Ο αιτών έχει γεννηθεί το είναι με την σύζυγό του από το έτος (βλ. την υπ' αριθ. κατ. 168/2006 αίτηση του αιτούντα και της εν διαστάσει συζύγου του ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας) και έχει δύο ενήλικα τέκνα εκ των οποίων το πρώτο το σε ηλικία ετών και το δεύτερο ηλικίας ιτών πάσχει από

1) (βλ. χωρίς όρκο κατάθεση του αιτούντα και την υπ' αριθ. πράξη-γνωμάτευση 1/14-01-1999 της Δ/θμιας Υγειονομικής Επιτροπής Είναι συνταξιούχος του Οργανισμού Ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών (Ο.Α.Ε.Ε.) και μηνιαίως το ποσό της σύνταξής του ανέρχεται σε 737,51 (βλ. ενημερωτικό σημείωμα συντάξεων Απριλίου 2013, Μαΐου 2013 και Ιουνίου 2013). Διαμένει μαζί με τον υιό του και τη σύζυγό του σε οικία, της οποίας είναι επικαρπωτής, στον οικισμό του Δήμου Παλικής Κεφαλληνίας. Ο υιός του και η σύζυγός του είναι ανεργοί και το μοναδικό τους εισόδημα προέρχεται από

..... (βλ. ταχυδρομική επιταγή του Δήμου Κεφαλλονιάς -Ιθακής των ΕΛΤΑ για το δίμηνο Ιουλίου-Αυγούστου 2011 Το εισόδημα που δήλωσε για τα οικ. έτη 2010, 2011, 2012 και 2013 ανέρχεται αντίστοιχα σε και ευρώ (βλ. φορολογικές δηλώσεις και εκκαθαριστικά σημειώματα). Άλλη πηγή εισοδήματος δε διαθέτει ο αιτών.

Σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της ένδικης αίτησης είχε αναλάβει τα παρακάτω χρέη, τα οποία τόσο αυτά προς τους ανέγγυους όσο και αυτά και προς τους ενέγγυους πιστωτές κατά πλάσμα του νόμου, θεωρούνται με την κοινοποίηση της αίτησης ληξιπρόθεσμα και υπολογίζονται με την τρέχουσα αξία τους κατά το χρόνο κοινοποίησης της αίτησης (βλ. σε Κρητικό «Ρύθμιση των οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων» σελ. 99), με εξαίρεση τα εμπραγμάτως ασφαλισμένα στεγαστικά δάνεια, των οποίων ο εκτοκισμός συνεχίζεται με το επιτόκιο ετήσιας οφειλής μέχρι το χρόνο έκδοσης της παρούσας απόφασης (αρθ. 6 παρ. 3 ν. 3869/10).

1) Ο αιτών έχει εγγυηθεί: α) Για στεγαστικό δάνειο που έχει χορηγηθεί από την 1η μετέχουσα τράπεζα « », με την υπ' αριθ. 397 σύμβαση, με υπόλοιπο οφειλής, στις 19-10-2012, 53.526,35 ευρώ. Η απαίτηση της πιστώτριας αυτής από το δάνειο αυτό είναι εξοπλισμένη με

εμπράγματη ασφάλεια και συγκεκριμένα με προσημείωση υποθήκης
σε διαμέρισμα πρώτου ορόφου εμβαδού 77,19 τ.μ. (βλ. τις ΑΠ 31/09

και Εφθεσ 4/2010 και ΤΝΠ-ΝΟΜΟΣ σύμφωνα με τις οποίες
εξομοιώνεται πλήρως ο ενυπόθηκος με τον προσημειούχο δανειστή,
με μόνη την διαφορά ως προς τον τρόπο οριστικής ή τυχαίας
κατάταξης κατ' άρθρο 1007 παρ. 1 ΚΠολΔ). β) Για στεγαστικό
δάνειο που έχει χορηγηθεί από την 1η μετέχουσα τράπεζα
με την υπ' αριθ.

«... σύμβαση, με υπόλοιπο οφειλής, στις 19-10-2012,
24.280,37 ευρώ. Η απαίτηση της πιστώτριας αυτής από το δάνειο
αυτό είναι εξοπλισμένη με εμπράγματη ασφάλεια και συγκεκριμένα
με προσημείωση υποθήκης σε διαμέρισμα πρώτου ορόφου εμβαδού
77,19 τ.μ. ιδιοκτησίας της πρωτοφειλέτιδας

βλ. τις ΑΠ 31/09 και Εφθεσ 4/2010 ΤΝΠ-ΝΟΜΟΣ
σύμφωνα με τις οποίες εξομοιώνεται πλήρως ο ενυπόθηκος με τον
προσημειούχο δανειστή, με μόνη την διαφορά ως προς τον τρόπο
οριστικής ή τυχαίας κατάταξης κατ' άρθρο 1007 παρ. 1 ΚΠολΔ).
Για τα δάνεια αυτά δεν προσκομίστηκαν στοιχεία για το επιτόκιο
ενήμερης οφειλής, ώστε να υπολογιστεί η τρέχουσα αξία τους
κατά το χρόνο της απόφασης, μέχρι τον οποίο συνεχίζουν να
εκτοκίζονται σύμφωνα με το αρθ. 6 παρ. 3 ν. 3869/10. γ) Για
επαγγελματικό δάνειο που έχει χορηγηθεί από την 1η μετέχουσα
με την υπ' αριθ.

5 σύμβαση, με υπόλοιπο οφειλής, στις 19-10-2012,
17.180,27 ευρώ. Για το παραπάνω δάνειο δεν προσκομίστηκαν
στοιχεία για το υπόλοιπο της οφειλής του αιτούντα κατά το
χρόνο κοινοποίησης της αίτησης στις πιστώτριες, χρόνο μέχρι
τον οποίο συνεχίζουν να εκτοκίζονται σύμφωνα με το άρθρο 6
παρ. 3 ν. 3869/10 (βλ. παραπάνω). Συνολικά οι απαιτήσεις της
πιστώτριας αυτής ανέρχονται σε 94.986,99 ευρώ.

2) Ο αιτών έχει εγγυηθεί: α) Για επαγγελματικό δάνειο που έχει
χορηγηθεί από τη 2η μετέχουσα τράπεζα, με
την υπ' αριθ. σύμβαση, με υπόλοιπο οφειλής, στις
07-01-2013, 26.680,13 ευρώ. β) Για επαγγελματικό δάνειο που
έχει χορηγηθεί από τη 2η μετέχουσα τράπεζα «
με την υπ' αριθ. 0 σύμβαση, με υπόλοιπο οφειλής, στις
07-01-2013, 22.989,65 ευρώ. Για τα παραπάνω δάνεια δεν
προσκομίστηκαν στοιχεία για το υπόλοιπο της οφειλής του
αιτούντα κατά το χρόνο κοινοποίησης της αίτησης στις
πιστώτριες, χρόνο μέχρι τον οποίο συνεχίζουν να εκτοκίζονται
σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 3 ν. 3869/10 (βλ. παραπάνω).
Συνολικά οι απαιτήσεις της πιστώτριας αυτής ανέρχονται σε
49.669,78 ευρώ.

RE

Ισχυρίζονται οι μετέχουσες πιστώτριες ότι ο αιτών κατά τη σύνταξη του σχεδίου ενήργησε καταχρηστικά, καθόσον η πρόταση για περικοπή-διαγραφή των χρεών του με την καταβολή μικρού μηνιαίου ποσού και για μεγάλο χρονικό διάστημα, ενόψει της οικονομικής και προσωπικής του κατάστασης, δεν έχει λάβει υπόψη τα εύλογα συμφέροντα των πιστωτών του και δεν είναι σύμφωνη με τις επιταγές της καλής πίστης, των χρηστών ηθών και του κοινωνικοοικονομικού σκοπού του δικαιώματός τους. Το σχέδιο διευθέτησης των οφειλών καθορίζεται κατά την ελεύθερη κρίση του οφειλέτη, χωρίς κάποιο περιορισμό, αρκεί να είναι επαρκώς προσδιορισμένο ώστε να μπορεί να προκαλέσει τη συναίνεση των πιστωτών και τη σύναψη δικαστικού συμβιβασμού. Απαιτείται βέβαια από τη διάταξη του αρθ. 4 παρ. 1 ν. 3869/10 ο οφειλέτης κατά τη σύνταξη του σχεδίου να λαμβάνει υπόψη με εύλογο τρόπο και συσχέτιση τα συμφέροντα των πιστωτών, καθώς και την περ.ουσιακή και προσωπική του κατάσταση. Όμως δεν προβλέπεται δικαστικός έλεγχος του σχεδίου, ούτε απαράδεκτο του δικογράφου, εναπόκειται δε στους πιστωτές να αποδεχθούν ή απορρίψουν το σχέδιο, οπότε ακολουθεί η ρυθμιστική παρέμβαση του δικαστηρίου, το οποίο ερευνά αυτεπάγγελτα τα περιουσιακά στοιχεία του οφειλέτη καθώς και τη δυνατότητα εξόφλησης των χρεών του με βάση και τις προσωπικές και οικογενειακές του ανάγκες και καθορίζει το καταβλητέο μηνιαίο ποσό, χωρίς να δεσμεύεται από την πρόταση του οφειλέτη. Ενόψει των προλεχθέντων η πρόταση του αιτούντα για μικρές μηνιαίες καταβολές σε μεγάλο χρονικό διάστημα δεν την καθιστά καταχρηστική και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να οδηγήσει στην απόρριψη της αίτησης για το λόγο αυτό.

Στα περιουσιακά στοιχεία του αιτούντα περιλαμβάνεται: α) η επικαρπία μίας ισόγειας οικίας, εμβαδού 43 τ.μ., εντός οικοπέδου εμβαδού 210 τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμου Παλικής, Νομού Κεφαλληνίας (βλ. το υπ' αριθ. 4129/31-01-2007 συμβόλαιο γονικής παροχής και το αντίγραφο του Ε9 του έτους 2010), β) η επικαρπία ενός οικοπέδου, εκτάσεως 260 τ.μ., που βρίσκεται Δήμου Παλικής, Νομού Κεφαλληνίας (βλ. το υπ' αριθ. 4129/31-01-2007 συμβόλαιο γονικής παροχής και το αντίγραφο του Ε9 του έτους 2010), γ) η επικαρπία ενός αγροτεμαχίου, εκτάσεως 1.000 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση » στην κτηματική περιφέρεια Δήμου Παλικής, Νομού Κεφαλληνίας (βλ. το υπ' αριθ. 4129/31-01-2007 συμβόλαιο γονικής παροχής και το αντίγραφο του Ε9 του έτους 2010) και δ) ένα ΙΧΦ αυτοκίνητο, της πλήρους κυριότητάς του, μάρκας NISSAN MOTOR, τύπου PICK

Κατά συνέπεια των παραπάνω πρέπει η να γίνει δεκτή η αίτηση ως βάσιμη και στην ουσία της και να ρυθμιστούν τα χρέη του αιτούντα με σκοπό την απολλανή του με την τήρηση των όρων της ρύθμισης, εξαιρουμένης της εκποίησης της κύριας κατοικίας του, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο Διοτακτικό.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Δέχεται την αίτηση.

Ενθιμίζει τα χρέη του αιτούντα με μηνιαίες καταβολές προς τις μετέχουσες πιστώτριες επί μία τετραετία, οι οποίες θα ξεκινήσουν την 1η ημέρα του πρώτου μήνα μετά την κοινοποίηση προς αυτόν από οποιαδήποτε πιστώτρια της απόφασης, ποσού 19,70 ευρώ στην 1η μετέχουσα «Ε.» και 10,30 ευρώ στη 2η μετέχουσα .».

Εξαιρεί της εκποίησης την κύρια κατοικία του αιτούντα, δηλαδή την ισόγεια οικία, εμβαδού 43 τ.μ., εντός οικοπέδου εμβαδού 210 τ.μ., που βρίσκεται στον οικισμό Σκηνέα, Δήμου Παλικής, Νομού Κεφαλληνίας.

Επιβάλλει στον αιτούντα την υποχρέωση να καταβάλει για τη διάσωση της κατοικίας του επί 16 χρόνια, στους πιστωτές του τα εξής ποσά: στην 1η μετέχουσα « Ε.», 8,04 ευρώ το μήνα και επί 192 μήνες, και στην 2η μετέχουσα », 4,21 ευρώ το μήνα και επί 192 μήνες. Η καταβολή των μηνιαίων αυτών δόσεων θα ξεκινήσει την 1η ημέρα του 1ου μήνα τέσσερα χρόνια μετά την κοινοποίηση στον αιτούντα από οποιαδήποτε πιστώτρια της παρούσας απόφασης, και θα γίνει χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με το κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζας της Ελλάδος αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε στο Αργοστόλι και στο ακροατήριο του Ειρηνοδικείου Αργοστολίου, σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στις 13-11-2013, από των των διαδικιών.

Η ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΣΥΝΟΝΑ
" 4800 = 1440 €

16 €m = 2352 €

SYNONIMA 3792 €